



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

20. St-3514/21-71

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROJEKT ILICA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ilica 425, OIB 92359621588, dana 18. travnja 2024.

r i j e š i o j e

- I. Iz ostvarene kupovnine u iznosu od 13.750,13 EUR postignute prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika PROJEKT ILICA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ilica 425, OIB 92359621588, 4, i to:

- nekretnina upisana u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk ul. 101223, k.o. Vrapče Novo, zkč. 1498/3 - DVORIŠTE, ILICA površine 327 m²,
(IDENTIFIKATOR NADMETANJA:45122).

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 6.582,83 eur na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćene kupovnine, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 6.582,83 eur na račun br. IBAN HR4424840081500179732 u korist stečajnog dužnika PROJEKT ILICA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ilica 425, OIB 92359621588.

- II. Razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB 53056966539, MBS: 080002366 namiruje se u iznosu od 7.167,30 eur, a koje namirenje predstavlja djelomično namirenje za iznos od 0,55% u odnosu na osiguranu tražbinu (osigurana tražbina iznosi 1.387.061,12 eur).

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćene kupovnine, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 7.167,30 eur, na račun br. IBA HR 0624840081000000013, poziv na broj: HR00 011-10010-1266602 u korist razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB 53056966539 MBS: 080002366.

Obrazloženje

1. Gore navedena nekretnina opisana u točki I. Izreke ovog rješenja, činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj je bilo upisano razlučna prava u korist razlučnog vjerovnika.

2. Predmetna nekretnina prodana je u stečajnom postupku putem provedene 4. elektroničke javne dražbe u Financijskoj agenciji za iznos kupovnine od 13.750,13 eur.

3. Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 12. ožujka 2024. održano je ročište radi diobe kupovnine dana 18. travnja 2024. godine.

4. Stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kod navoda iz podnesenog pisanog prijedloga za diobu kupovnine od 07. ožujka 2024. godine (str. 289-290 spisa).

5. Iz postignute kupovnine u iznosu od 13.750,13 eur namiruju se troškovi stečajnog postupka koji terete nekretninu u iznosu od 6.582,83 eur. Navedeni trošak predstavlja direktne troškove stečajnog postupka koji su teretile predmetnu nekretninu u iznosu od 1.035,21 eur i to s osnove troška e-dražbi u FINA-i u iznosu od 371,60 eur i trošak vještačenja nekretnine u iznosu od 663,61 eur. Daljnji troškovi stečajnog postupka u iznosu od 5.547,62 eur predstavljaju bruto II nagradu stečajnog upravitelja u iznosu od 2.344,47 eur, trošak knjigovodstvenih usluga u iznosu od 2.300,00 eur, nagrada privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku u bruto II iznosu od 398,17 eur, troškovi platnog prometa u iznosu od 200,00 eur. troškovi poštarine i izrade preslika u iznosu od 12,06 eur, trošak izrade pečata u iznosu od 18,45 eur, trošak izdavanja potvrde (CVH) u iznosu od 2,38 eur, trošak izdavanja potvrde SKDD u iznosu od 6,64 eur, sudska pristojba na zaključenje u iznosu od 265,45 eur.

6. Preostalim dijelom kupovine u iznosu od 7.167,30 eur namiruje se razlučnii vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB 53056966539, a koje namirenje predstavlja namirenje od 0,55% u odnosu na osiguranu tražbinu (osigurana tražbina iznosi 1.387.061,12 eur).

7. Na ročištu nazočni punomoćnik razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, kao i u dostavljenom pisanom očitovanju (str.301 spisa) potvrdio je, da je suglasan s prijedlogom diobe kupovnine stečajnog upravitelja, te da na isti nema primjedbi.

8 .Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

9. Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 18. travnja 2024.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69
4. RH, Ministarstvo financija ,Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32
5. FINA -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30866-76e32**

Kontrolni broj: **017ad-1c0a5-e242d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.